

Nur noch bis  
**30.06.2024!**



## RWB International 8

GmbH & Co. geschlossene Investment-KG

Renditestarke Anlageklasse.  
Sicherheitsorientiert.  
Schwankungsarm.

- Werbemitteilung -

**Profitieren Sie vom Wachstum mittelständischer  
Unternehmen. Mit Private Equity.**

# WARUM PRIVATE EQUITY?

## 99 Prozent der Chancen liegen abseits der Börse

Die meisten **Markt- und Technologieführer sind (noch) nicht an der Börse** gelistet und daher auch nicht über Aktien investierbar. Diese Unternehmen agieren fernab täglicher Kursschwankungen und **sorgen oft im Verborgenen für beeindruckendes Wachstum**. Wer nur an der Börse investiert, beschränkt sich daher auf einen kleinen Teil der Wirtschaft. Der **Zugang zu den Hidden Champions des Mittelstands** erfolgt über die Anlageklasse Private Equity.

### Beispiel Deutschland

**>16.000**

nicht-börsennotierte  
Unternehmen

Mit >50 Mio.€ Umsatz  
und >250 Mitarbeitern

**438**

Unternehmen  
an der Börse

Quelle: Statista 2020

Mit dem RWB International 8\* investieren Sie sicherheitsorientiert in die Anlageklasse Private Equity.

Streuung ist dabei ein wichtiger Hebel bei der Anlagesicherheit. Daher beteiligen Sie sich über das bewährte Dachfondsprinzip an hunderten mittelständischen Unternehmen weltweit mit Fokus auf Nordamerika und Europa.



Der RWB International 8 ist ein Dachfonds. Anlegerinnen und Anleger beteiligen sich daher an einem breit gestreuten Ziel-fondsportfolio mit einer Vielzahl ausgewählter Private-Equity-Zielfonds und damit an mehreren hundert Unternehmen.



Jeder einzelne Private-Equity-Zielfonds im Portfolio identifiziert und analysiert Unternehmen mit Wachstumspotential und investiert in 10-20 Firmen. In der Regel gehen die Zielfonds Mehrheitsbeteiligungen ein, um starken Einfluss auf Geschäft und Strategie nehmen zu können.



Nach dem Kauf bringen die Private-Equity-Zielfondsmanager ihre Expertise und ihr Netzwerk ein, erarbeiten mit jedem einzelnen Unternehmen eine Wachstumsstrategie und setzen diese in durchschnittlich 5-7 Jahren um.



Nach erfolgreichem Wachstum veräußern die Private-Equity-Zielfonds nach und nach ihre Portfoliounternehmen. Die Erlöse inklusive erzielter Gewinne fließen an den RWB International 8 zurück. Von dort werden sie zunächst reinvestiert. In der Auszahlungsphase werden die Rückflüsse in Tranchen an die Anleger ausgezahlt.

### EINBLICKE IN DAS PORTFOLIO

Beim RWB International 8 beteiligen Sie sich mit nur einem Produkt an einem ganzen Fondsportfolio. Über 40 ausgewählte Private-Equity-Fonds und deutlich mehr als 200 Unternehmen verschiedener Branchen und Länder sind bereits enthalten. Viele weitere werden noch dazukommen. Hier sind zwei Beispielunternehmen aus dem Portfolio des Dachfonds:



Boardwalk Pictures  
Videoproduktion für Streamingdienste wie Netflix

Das Team des US-Unternehmens produziert gefeierte und teils prämierte Serien und Dokumentationen für Netflix, Disney+ und Co. Dazu zählt etwa die Serie *Chefs Table*, in der Sternköche weltweit porträtiert werden. Die Dokuserie ist eine der meist aufgerufenen auf Netflix.

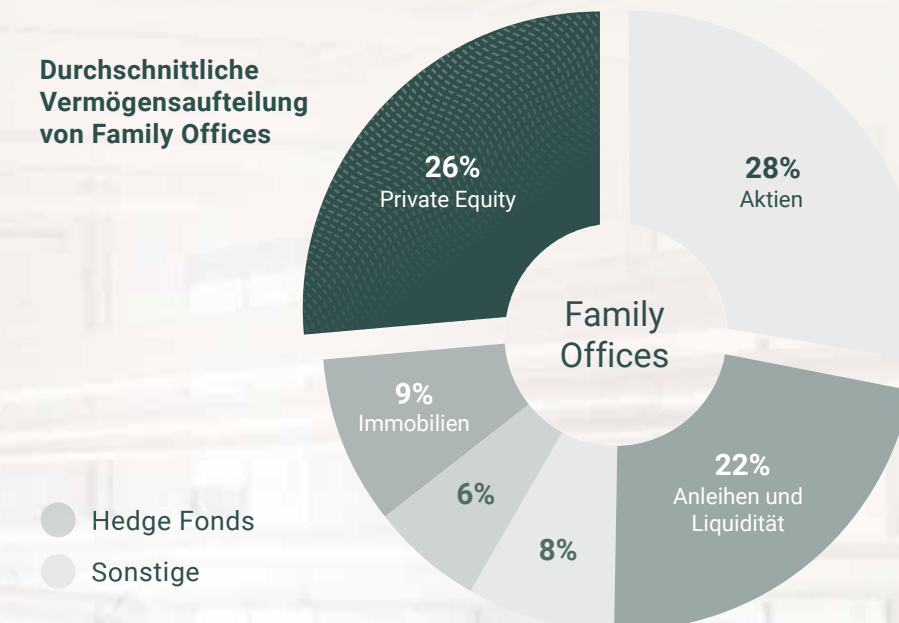


Agilox  
Fahrerlose Logistik-Roboter aus Österreich

Agilox entwickelt und produziert fahrerlose Logistik-Roboter, deren Technologie sich auf Künstliche Intelligenz stützt. Die Logistikroboter kommen bereits in Logistikzentren – z.B. bei Siemens, DHL und BMW – zum Einsatz.

### Private Equity – für Profis unverzichtbar

Durchschnittliche Vermögensaufteilung von Family Offices



Professionelle Investoren lassen sich das **Wachstum von Unternehmen abseits der Börse** nicht entgehen.

Auch **einige der reichsten Familien Deutschlands**, wie die Quandts (BMW), Opel, Oetker und Schwarzkopf, investieren über Family Offices (Vermögensverwaltungen wohlhabender Familien) in Private Equity.

Die Anlageklasse Private Equity für den Vermögensaufbau zu nutzen, ist nicht den Profis vorbehalten. Sie können das auch.

Quelle: Goldman Sachs; Umfrage 2023: Durchschnittliche Struktur des Finanzvermögens von 166 Family Offices (Aufgrund von Rundungen kann die Summe leicht von 100% abweichen)

### 3 Gründe für Private Equity

#### Renditestark



Private Equity hat in der Vergangenheit überdurchschnittliche Renditen erzielt. In einer Prognose für die nächsten 15 Jahre rechnet die Schweizer Großbank UBS damit, dass **Private Equity die renditestärkste Anlageklasse** bleibt.

#### Inflationsschutz



Private-Equity-Fonds beteiligen sich meist an **Unternehmen mit starkem Alleinstellungsmerkmal**, die gestiegene Kosten leicht an Kunden weitergeben können. So schützen sie ihr eigenes Geschäft und das Vermögen ihrer Anleger vor Inflation.

#### Diversifikation



Private Equity **verbessert systematisch das Rendite-Risiko-Profil** des Portfolios. Konjunktur- und Marktschwankungen wirken sich weniger stark auf Beteiligungen abseits der Börse aus. Das stabilisiert Ihr Vermögen.

# Ihr Zugang zu den Chancen abseits der Börse.

# Das RWB Dachfondsprinzip. Stabilität durch Streuung.

## Institutionelle Zielfonds (Auswahl aus bisherigen RWB Dachfonds)



## Portfoliounternehmen (Auswahl aus bisherigen RWB Dachfonds)



# DIE PHASEN DES RWB INTERNATIONAL 8

PROGNOSE

2021	2022	2023	2024	2025	...	2030	2031	2032	...	2037	2038	....
------	------	------	------	------	-----	------	------	------	-----	------	------	------

Ihre Vorteile, wenn Sie jetzt noch investieren:

- Sie investieren in ein bereits zu großen Teilen aufgebautes Fondsportfolio.
- Über zwei Jahre der Laufzeit sind bereits um. Sie profitieren von einer kürzeren Anlagedauer.

## PLATZIERUNGSPHASE

In dieser Phase beteiligen sich die Anleger am RWB International 8. Am Ende der Phase steht fest, wie viel Kapital uns anvertraut wurde und der Dachfonds wird für neue Anleger geschlossen (deshalb die Bezeichnung: geschlossener Fonds). Außerdem werden bereits jetzt die ersten Beteiligungen an Private-Equity-Zielfonds eingegangen.

## AUFBAUPHASE

Das Investmentteam wählt die besten Private-Equity-Zielfonds aus und baut so ein breit gestreutes Fondsportfolio auf. Die Private-Equity-Zielfonds wiederum beteiligen sich an jeweils 10-20 Unternehmen mit Wachstumspotential und entwickeln diese weiter mit dem Ziel der Wertsteigerung.

## AUSZAHLUNGSPHASE

Ab jetzt werden keine neuen Private-Equity-Zielfonds ausgewählt. Die Zielfonds entwickeln die Unternehmen in ihren Portfolios weiter und verkaufen sie nach und nach. Die Erlöse inklusive der erzielten Gewinne fließen an den RWB International 8. Von dort werden sie in Tranchen an die Anleger ausgezahlt.

## LIQUIDATION

Wir beenden die Geschäfte des Dachfonds, erstellen die letzten Jahresabschlüsse und Steuererklärungen und lassen ihn im Handelsregister löschen.

## WAS SIE NOCH WISSEN MÜSSEN

Mit dem RWB International 8 erhalten Sie eine Anlagelösung, die vor Inflation schützt und Stabilität ins Portfolio bringt. Sie lassen Ihr Geld in einer renditestarken Anlageklasse sicherheitsorientiert und schwankungsarm arbeiten.

Die Anlagemöglichkeit beim RWB International 8 endet bald. Noch bis zum 30. Juni 2024 können Sie sich ab 5.000 Euro Einmalanlage oder 50 Euro im monatlichen Ratensparplan beteiligen.



### RATENSparen UND EINMALANLAGE

Sparen Sie flexibel monatlich oder investieren Sie einmalig.



### FLEXIBLE SPARDAUER

3, 5 oder 10 Jahre – Sie entscheiden, wie lange Sie Ihren Ratensparvertrag laufen lassen möchten.



### EINFACH UND PROFESSIONELL

Sie müssen sich um nichts weiter kümmern und lassen Profis für sich arbeiten.

## RISIKOHINWEISE

Die Anleger nehmen am Vermögen und Geschäftsergebnis des Fonds gemäß ihrer Beteiligungsquote im Rahmen der vertraglichen Vereinbarungen teil. Die Anlage in einen Fonds birgt neben Chancen auf Erträge auch Risiken. Dies können insbesondere die nachfolgend genannten Risiken sein, wobei es sich um eine auszugsweise Darstellung der in Betracht kommenden Risiken handelt. Eine vollständige und abschließende Schilderung ist ausschließlich dem Verkaufsprospekt (dort unter Kapitel L „Risiken“) zu entnehmen.

### Wirtschaftliches Risiko der Zielunternehmen / Zielfonds

Der Fonds stellt den Zielfonds Kapital zur Verfügung, welches diese wiederum (mittelbar) in Zielunternehmen investieren. Die Zielunternehmen arbeiten damit operativ wirtschaftlich entsprechend ihrem jeweiligen Unternehmenszweck. Der Fonds, die Zielfonds und der Anleger tragen somit die allgemeinen wirtschaftlichen Risiken dieser Zielunternehmen, welche zum Beispiel im Falle einer Wirtschaftskrise oder einer Fehleinschätzung des Managements bis zur Insolvenz eines Zielunternehmens führen können.

### Risiko aus unbekanntem Zielfondsinvestments

Die konkreten Zielfonds und damit die konkreten Zielunternehmen stehen weitgehend noch nicht fest. Hiermit verbunden ist das Risiko, dass diese die Ergebniserwartungen nicht erfüllen oder nur mit Verlust veräußert werden können oder die Investitionsphase deutlich länger dauert als geplant. In der Folge können Auszahlungen an die Anleger später als geplant erfolgen. Auch ein Teil- oder Totalverlust der Einlage nebst Agio ist denkbar.

### Risiko der eingeschränkten Handelbarkeit

Die Beteiligung ist während des Bestehens des Fonds fest abgeschlossen und nicht ordentlich kündbar. Ferner existiert für die Beteiligung an dem Fonds kein regelmäßiger Zweitmarkt. Im Gegensatz dazu besteht z. B. bei Aktien börsennotierter Unternehmen fast immer die Möglichkeit, diese an der Börse zu verkaufen. Eine Übertragung der vorliegend angebotenen Beteiligung ist damit regelmäßig nur erschwert möglich. Es besteht keine Gewähr, dass ein veräußerungswilliger Anleger einen Käufer findet. Auch muss die Kapitalverwaltungsgesellschaft der Übertragung zustimmen. Die Zustimmung kann aus wichtigem Grund versagt werden, bspw. wenn es sich beim Erwerber um eine Gesellschaft handelt, die (auch) Wettbewerber des Fonds, der KVG oder eines mit der KVG verbundenen Unternehmens sein könnte. Ferner ist eine angemessene Preisfindung dadurch erschwert, dass der Wert der Zielunternehmen und der Zielfonds unter Berücksichtigung stiller Reserven nicht immer aktuell abgebildet werden kann. Für den Anleger besteht damit das Risiko, dass er die Beteiligung nicht oder nur zu einem Preis unter ihrem Substanzwert veräußern kann, wenn er sich von der Beteiligung trennen möchte. Eine Rücknahme der Anteile durch den Fonds selbst ist ausgeschlossen.

### Wechselkurs- und Währungsrisiken

Der Fonds wirbt Anlagegelder in Euro ein. Alle Auszahlungen aus dem Fonds an den Anleger erfolgen in Euro. Die unmittelbaren Investitionen des Fonds in Zielfonds erfolgen voraussichtlich im Wesentlichen in Euro. Die Investitionen der Zielfonds in Zielunternehmen erfolgen wiederum voraussichtlich im Wesentlichen sowohl in Euro als auch in US-Dollar. Die operative wirtschaftliche Tätigkeit der Zielunternehmen wird regelmäßig in der jeweiligen Landeswährung erfolgen. Damit ist das Ergebnis der Fondsgesellschaft mittelbar auch von möglichen Währungsschwankungen und Wechselkursrisiken zwischen mehreren Währungen abhängig.

### Risiko einer verzögerten Auszahlung

Die Grundlaufzeit des Fonds endet mit Ablauf des 31.12.2037, er tritt somit ab dem 01.01.2038 in Liquidation. Die Auszahlungsphase beginnt dagegen bereits am 01.01.2031. Jedoch kann nicht der Zeitraum vorhergesagt werden, in dem

der Verkauf der einzelnen Zielunternehmen und damit die Mittelrückflüsse an die Zielfonds und an die Fondsgesellschaft stattfinden werden. Es kann sich um einen längeren Zeitraum handeln. Wenn nach dem Ende der Grundlaufzeit Anteile an Zielfonds oder Zielunternehmen gehalten werden, kann von den Anlegern ein späterer Eintritt in die Liquidation beschlossen werden.

### Risiko aus Reinvestition

Es ist vorgesehen, dass der Fonds die ihm aus den Zielfonds zufließenden Rückflüsse – jedenfalls bis zum Beginn der Auszahlungsphase – wieder in neue Zielfondsbeiträgen investieren kann (zweite Investitionsrunde). Dem Anleger muss daher bewusst sein, dass auch die von dem Fonds bereits erwirtschafteten Erträge durch eine mögliche Reinvestition erneut ins unternehmerische Risiko gestellt und damit ein Teil- und Totalausfallrisiko der Einlage nebst Agio erneut eingegangen wird.

### Insolvenzrisiko / Fehlende Einlagensicherung

Die Fondsgesellschaft kann in die Insolvenz geraten. Für die Fondsgesellschaft besteht kein Einlagensicherungssystem.

### Risiken aus der Verwaltung mehrerer Investmentvermögen

Die Kapitalverwaltungsgesellschaft verwaltet auch andere Fonds und entscheidet insbesondere auch über die Auswahl der Investitionen für andere Fonds, was zu der Entstehung von für den Anlageerfolg nachteiligen Interessenkonflikten führen kann.

### Haftung / Ausstehende Raten

Jeder Anleger schuldet die Zahlung der gesamten Einlageverpflichtung, im Falle einer Ratenverpflichtung also sämtliche noch ausstehenden Raten. Dies kann insbesondere im Haftungsfall zu einer Inanspruchnahme auf die noch ausstehenden Raten führen. In ähnlicher Weise ist im Haftungsfall eine Inanspruchnahme des Anlegers auf vom Fonds bereits an ihn ausbezahlte Beträge möglich.

### Nachhaltigkeitsrisiken

Nachhaltigkeitsrisiken im Sinne der Verordnung (EU) 2019/2088 sind Ereignisse oder Bedingungen aus den Bereichen Umwelt, Soziales oder Unternehmensführung, deren Eintreten tatsächlich oder potenziell wesentliche negative Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sowie auf die Reputation eines Unternehmens und damit auf den Wert der Investition des Fonds haben könnten. Diese Effekte können sich auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Fonds sowie auf die Reputation der Gesellschaft auswirken. Nachhaltigkeitsrisiken können auf alle bekannten Risikoarten einwirken und als Faktor zur Wesentlichkeit dieser Risikoarten beitragen.

**Die beschriebenen Risiken können einzeln oder kumulativ auftreten. Das maximale Risiko des Anlegers besteht grundsätzlich im Totalverlust der Einlage nebst Agio. Im Fall einer Fremdfinanzierung der Einlage können darüber hinaus vergebliche Aufwendungen für Zins und Tilgung erforderlich werden, die in letzter Konsequenz auch zur Insolvenz des Anlegers führen können. Es wird erneut auf die vollständige Darstellung der Risiken im Verkaufsprospekt unter Kapitel L. verwiesen.**



Spezialist für Private Equity

### Im Vertrieb der

RWB Partners GmbH  
Keltnering 5 | 82041 Oberhaching  
Tel.: +49 89 666694-200  
[www.rwb-ag.de](http://www.rwb-ag.de)

### Wichtiger Hinweis:

Diese Unterlage ist eine Werbemitteilung der RWB Partners GmbH, die mit dem Vertrieb der RWB International 8 GmbH & Co. geschlossene Investment-KG beauftragt ist. Bitte beachten Sie, dass der Vertrieb jederzeit eingestellt bzw. widerrufen werden kann. Diese Unterlage stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch ein öffentliches Angebot einer Beteiligung dar. Sie kann eine eingehende Beratung sowie wichtige Informationen zum Wesen und zu den Risiken der Beteiligung insbesondere aus dem Verkaufsprospekt und dem Basisinformationsblatt nicht ersetzen. **Interessenten wird deshalb ausdrücklich die Lektüre der gesetzlich erforderlichen Unterlagen empfohlen**, die die alleinige Vertragsgrundlage der Beteiligung sind. Diese sind insbesondere die von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) genehmigten Anlagebedingungen, **der Verkaufsprospekt sowie das Basisinformationsblatt**. Sie werden in deutscher Sprache von der RWB PrivateCapital Emissionshaus AG, Keltnering 5, 82041 Oberhaching, zur kostenlosen Abgabe bereitgehalten und können unter [www.rwb-ag.de/int8](http://www.rwb-ag.de/int8) eingesehen sowie heruntergeladen werden. Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte in deutscher Sprache finden Sie unter [www.rwb-ag.de/rechtliche-angaben](http://www.rwb-ag.de/rechtliche-angaben).